

Industriegebiet „Ost“ in Laichingen, Vermarktung von freien Grundstücken

1. Vorlage

an den Gemeinderat zur Beratung in der Sitzung am 23. Juli 2018 (öffentlich).

2. Sachdarstellung

Derzeit stehen im Industriegebiet „Ost“ in Laichingen noch mehrere große Grundstücke zur Verfügung. Ziel ist es, für diese Flächen eine qualitativ hochwertige Nutzung zu erreichen. Aufgrund fehlender zeitlicher und personeller Kapazität soll die Vermarktung von einem fachkundigen Makler übernommen werden.

3. Kosten und Finanzierung

Die Stadt Laichingen erstattet dem Makler die erbrachten Aufwendungen gemäß § 7 des Auftragsentwurfs. Die Kosten in Höhe von ca. 12.000 Euro stehen im Haushaltsplan (Erwerb von Grundstücken) zur Verfügung.

Bei Abschluss eines Kaufvertrags erhält der Makler gemäß § 3 des Auftragsentwurfs eine Provision in Höhe von 3 % zuzügl. gesetzlicher Mehrwertsteuer auf den zur Beurkundung kommenden Kaufpreis aus demselben.

4. Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird ermächtigt, den beigefügten Maklerauftrag abzuschließen.

Laichingen, 12. Juli 2018

Gefertigt:

Kaufmann
Bürgermeister

Anlagen: Entwurf Maklerauftrag