

Mieten

Objekt: _____ Nr. _____

bitte spaltenweise ausfüllen



Geschosslage (z. B. EG links) ¹⁾	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Art der Nutzung (z. B. Wohnung, Büro)	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Miete (monatlich) ²⁾	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €
Garagenmiete _____	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €
Stellplatzmiete _____	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €
Zuschlag wegen Möblierung	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €
Sonstige(s) _____	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €	_____ €
Ist bei oben aufgeführter gewerbl. Miete die MwSt. enthalten?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Wohn-/Nutzfläche _____	_____ m ²	_____ m ²	_____ m ²	_____ m ²	_____ m ²	_____ m ²	_____ m ²	_____ m ²	_____ m ²
letzte Mieterhöhung	am _____	am _____	am _____	am _____	am _____	am _____	am _____	am _____	am _____
derzeit vermietet an (Name des Mieters)	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Umlagen (jährlich)	<input checked="" type="checkbox"/> inklusiv	<input checked="" type="checkbox"/> inklusiv	<input checked="" type="checkbox"/> inklusiv	<input checked="" type="checkbox"/> inklusiv	<input checked="" type="checkbox"/> inklusiv	<input checked="" type="checkbox"/> inklusiv	<input checked="" type="checkbox"/> inklusiv	<input checked="" type="checkbox"/> inklusiv	<input checked="" type="checkbox"/> inklusiv
Grundsteuer	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
Gebäudebrand-/Elementarschadenversicherung	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
Sach-/Haftpflichtversicherung	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
Schornsteinreinigung/Immissionsmessung	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
Betrieb der Aufzugsanlage	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
Beleuchtung für Treppenhaus	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
Betrieb der Heizungsanlage	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
Heizungskosten	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
Verbrauch Warmwasser	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
Verbrauch Kaltwasser	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
Abwassergebühren	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
Hausmeisterkosten	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
Gartenpflege	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
Müllabfuhr	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €
	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €	+ €

Bitte **Kästchen** nach der jeweiligen Umlage **ankreuzen**, sofern diese Umlage in der obengenannten **Miete enthalten** ist. Auch wenn kein Mietertrag vorliegt, bitte die Umlagen in EUR angeben, soweit diese bekannt sind.

Bemerkungen:

¹⁾ Für Einfamilienhäuser ohne Geschossangaben, nur eine senkrechte Spalte ausfüllen.

²⁾ **ohne** Garagen- bzw. Stellplatzbenutzung, sowie **ohne** evtl. Untermieterzuschlag.