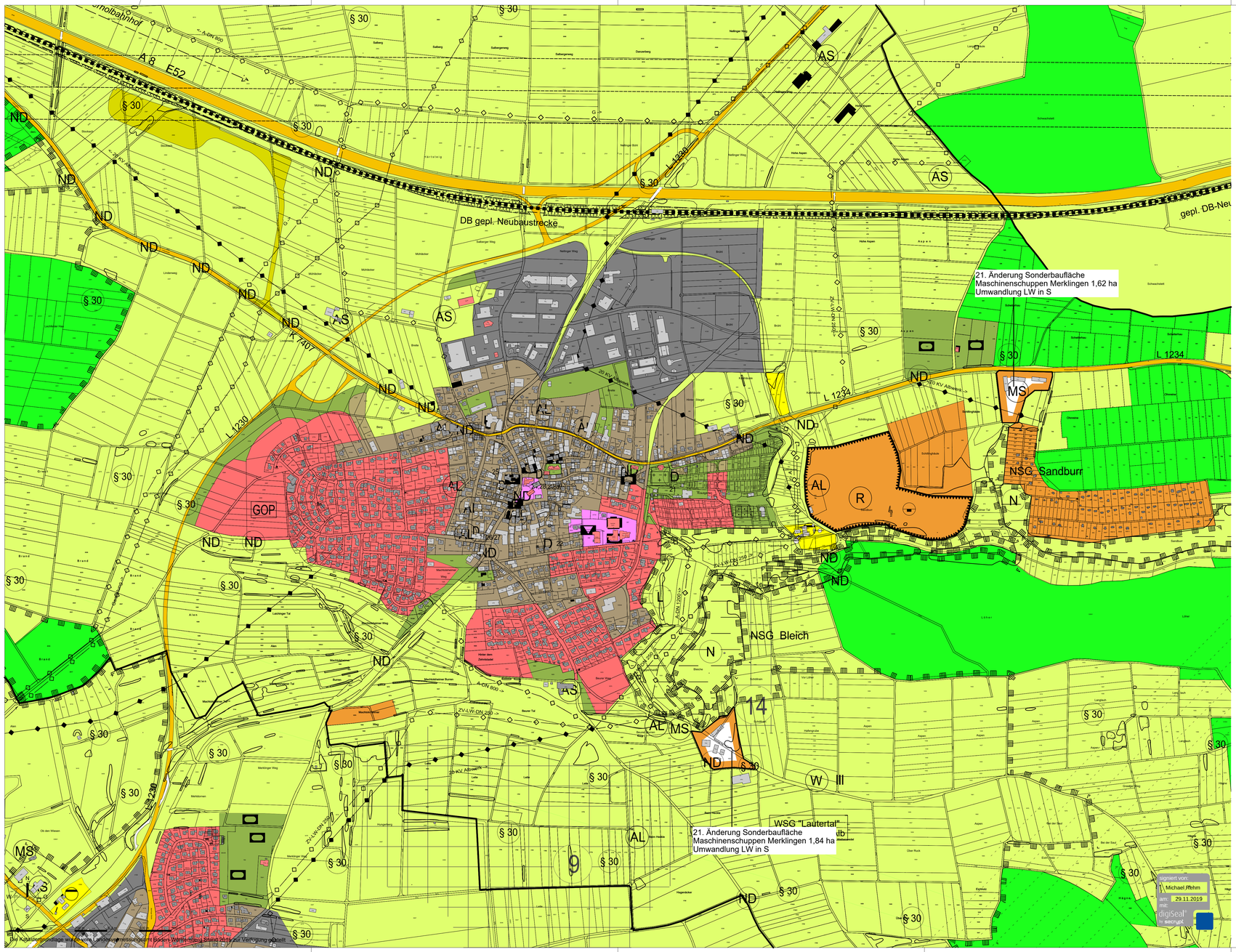


Legende

vorh. / 2030

- W — Wohnbauflächen (§ 1 (1) 1 BauNVO)
- M — Gemischte Bauflächen (§ 1 (1) 2 BauNVO)
- G — Gewerbliche Bauflächen (§ 1 (1) 3 BauNVO)
- S — Sonderbauflächen (§ 1 (1) 4 BauNVO)

Zweckbestimmung

- SM — militärische Sonderfläche
- Photovoltaikanlagen
- Hotel — Besonderer Nutzungszweck von Flächen der durch besondere städtebauliche Gründe erforderlich wird

Flächen für den Gemeinbedarf (§ 5 (2) 2 und § 5 (4) BauGB)

Zweckbestimmung

- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Öffentliche Verwaltungen
- F — Feuerwehr
- Schule
- Post
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Flächen für Wald (§ 5 (2) 9b und § 5 (4) BauGB)

Flächen für Verkehr (§ 5 (2) 2 BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 (2) 9a und § 5 (4) BauGB)

Flächen für Versorgungsanlagen Abfallentsorgung, Abwasser-beseitigung und Ablagerungen (§ 5 (2) 4 und § 5 (4) BauGB)

Zweckbestimmung

- Elektrizität
- Abwasser
- Ablagerung
- Wasser

Grünflächen (§ 5 (2) 5 und § 5 (4) BauGB)

Zweckbestimmung

- Parkanlage
- Sportplatz
- Zeltplatz
- Friedhof
- Dauerkleingärten
- Spielplatz
- Badeplatz, Freibad

- Bahnanlagen
- Bahnanlagen (geplant)
- A8 — klassifizierte Straßen (§ 5 (2) 3 BauGB)
- klassifizierte Straßen (geplant)
- Segelfluggelände
- Segelfluggelände
- GOP — Grünordnungsplan nach § 9 NatSchG erforderlich
- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- W — Wasserschaftsschutzgebiet
- Überschwemmungsgebiet
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 (4) BauGB)
- L — Landschaftsschutzgebiet
- N — Naturschutzgebiet
- D — Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denk-malschutz unterliegen
- Umgrenzung von Gesamtanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen
- ND — Naturdenkmal
- Flächen für Abgrabungen oder Gewinnung von Bodenschätzen (§ 5 (2) 8 und § 5 (4) BauGB)
- Flächen für Ausgleichsmaßnahmen (§ 9 (1) 25 a BauGB)

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 (2) 4 und § 5 (4) BauGB)

- unterirdisch
- oberirdisch
- AL — Altlastenverdachtsflächen
- AS — Aussiedlerstandort (§ 2 (2) PlanzV 90)
- MS — Maschinenschuppen
- Suchflächen für Ausgleichsmaßnahmen
- bestehende Windkraftanlagen (Bestandsschutz)
- § 30 — Besonders geschützte Biotope nach § 30 BNatSchG
- R — Rohstoffgewinnung Kalk Laut Regionalplan Donau Iller Ka1 1987
- FFH — FFH-Gebiet
- Gemarkungsgrenze
- Flugsicherungszone III Laupheim
- Modellfluggelände
- 6. Änderung der 5. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes GVV Laichinger Alb Sonderbaufläche Schuppen Laichenfeld Im Genehmigungsverfahren nach § 6 (1) BauGB durch das Landratsamt Alb-Donau-Kreis mit Erlass Nr. 21.P/621.17 von der Genehmigung ausgenommen.

Index:	Freigabe - Änderung:	Datum:	Bearbeiter:

Die Katastergrundlage wurde vom Landesvermessungsamt Baden-Württemberg zur Verfügung gestellt.

GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND "LAICHINGER ALB"
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
21. ÄNDERUNG
5. FORTSCHREIBUNG
VORENTWURF



GEMEINDE MERKLINGEN — M 1 : 5.000

Der Flächennutzungsplan besteht aus der Planzeichnung und der Begründung			
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	28.11.2019		
Bürgeranhörung /Unterrichtung und Erörterung gem § 3 (1) BauGB			
Auslegungsbeschluss			
Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht gem. § 3 (2) BauGB			
Feststellungsbeschluss durch den Gemeindeverwaltungsverband Laichinger Alb			
Die 6. Änderung wurde im Genehmigungsverfahren nach § 6 (1) BauGB durch das Landratsamt Alb-Donau-Kreis mit Erlass von der Genehmigung ausgenommen.			
Ausgefertigt: Die Begründung vom und die Planzeichnung vom stimmen mit dem Feststellungsbeschluss überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.			
Die Genehmigung wurde ortsüblich bekannt gemacht gemäß § 6 (5) BauGB			
KÜN/MH	28.11.2019	0803	12

KÜNSTER
Architektur und Stadtplanung
Dipl.-Ing. Clemens Künster
Regierungsbaumeister
Freier Architekt
und Stadtplaner SRL
Bismarckstraße 25
72764 Reutlingen
Tel 07121 9499-50
Fax 07121 9499-530
www.kuenster.de
mail@kuenster.de

signiert von: Michael Rehm
am: 29.11.2019
mit: digiSeal® secrypt

H/B = 594 / 1160 (0.69m²)