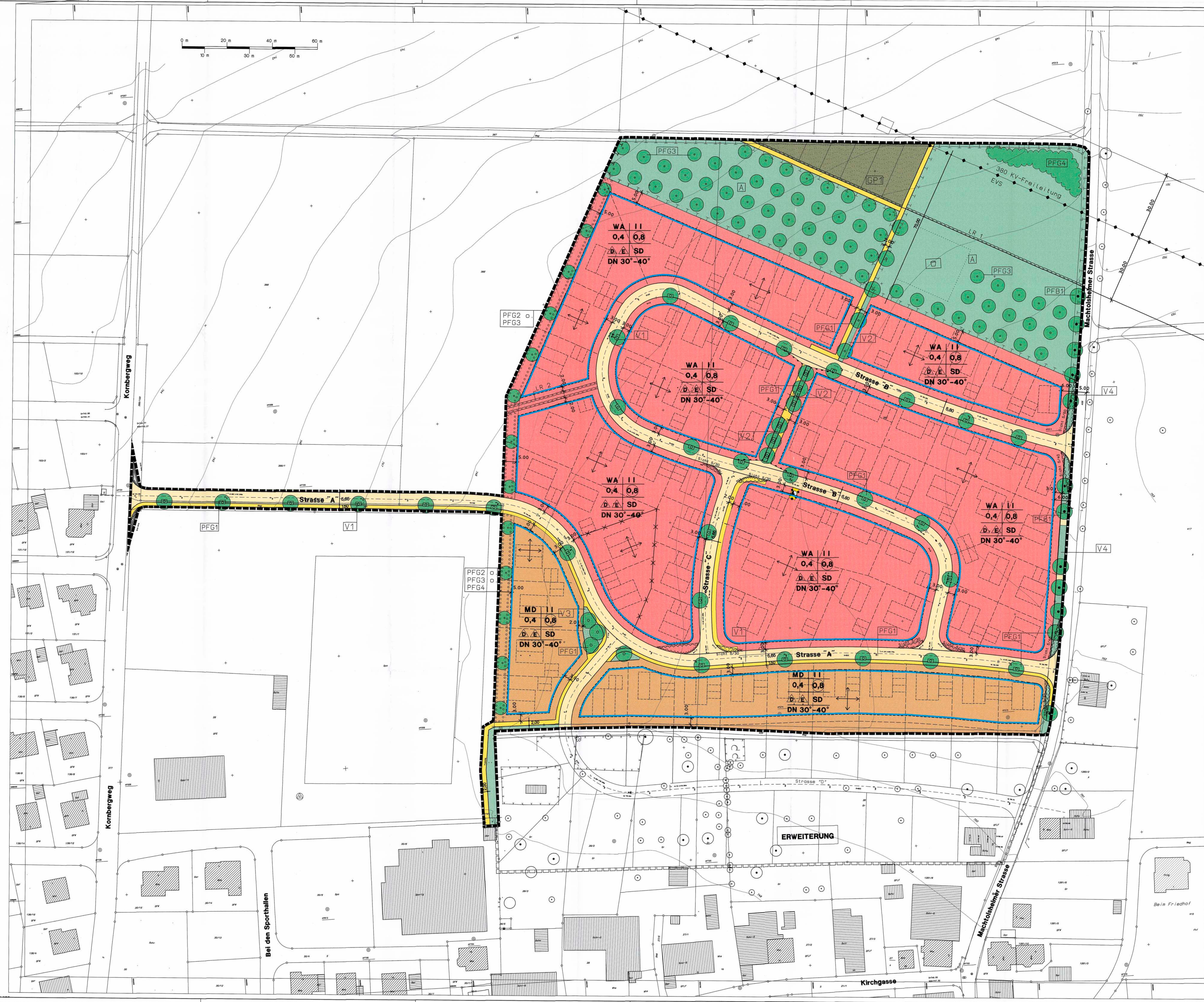




PLANZEICHNUNG (TEIL A)

ZEICHENERKLÄRUNG

- WA** Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)
- MD** Dorfgebiete (§ 5 BauNVO)
- Art der Nutzung | Zahl d. Vollgeschosse | Nutzungskategorie
Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl | Nutzungszone
Bauweise | Dachform/ Dachneigung | (§ 9 (1) 1 BauGB)
- Baugrenze (§ 23 (3) BauNVO)
- Strassenverkehrsflächen (§ 9 (1) 11 BauGB)
- Radweg, Fußweg
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt (§ 9 (1) 4, 11, 6 BauGB)
- Elektrizität (Umspannstation) (§ 9 (1) 12 BauGB)
- Öffentliche Grünflächen (§ 9 (1) 15 BauGB)
- Verkehrsgelände (§ 9 (1) 15 BauGB)
- Private Grünfläche (§ 9 (1) 15 BauGB)
- Gärten an Fußweg 387
- Flächen für das Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstiger Bepflanzung (§ 9 (1) 25a BauGB)
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 (1) 20 BauGB)
- Ausgeschilderte
- Zweckbestimmung Spielplatz
- Flächen für das Anpflanzen von Bäumen (§ 9 (1) 25a BauGB)
- Flächen für das Anpflanzen von Sträuchern (§ 9 (1) 25b BauGB)
- Flächen für die Bindung und Erhaltung von Bäumen (§ 9 (1) 25b BauGB)
- PFG** Pflanzgebiet
- PFB** Pflanzbindung
- Mit Leitungsrechten zu befestigenden Flächen (§ 9 (1) 21 BauGB)
- Lr 1 = Stromleitung zugunsten der EVS
- Lr 2 = Versorgungsleitungen zugunsten der Stadt
- Umgrenzung der Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind (§ 9 (1) 10 BauGB)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 (7) BauGB)
- Abgrenzung unterschiedlicher Flurstückung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans mögliche Erweiterung
- Flurstückung
- Geplante Grundstücksgrenze
- Möglicher Neubau
- Bestehende Gebäude
- Flurstücksnummer
- Bestehende 380 KV - Freileitung

Genehmigt
Um, den 01. 7. 99
unterzeichnet
Bürgermeister
STADT LAICHINGEN
BEBAUUNGSPLAN

M 1: 500

Der Bebauungsplan besteht aus der Planzeichnung (Teil A) und dem schriftlichen Teil (Teil B)

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB 24.11.1997

Bürgeranhörung / Unterrichtung und Erörterung gem. § 3 (1) BauGB 08.12.1997 08.12.1997 - 23.12.1997

Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplans mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB 30.11.1998 - 31.12.1998

Satzungsbeschluss des Gemeinderats gem. § 10 BauGB 08.02.1999

Das Genehmigungsverfahren wurde durch den Landrassant Ab-Donau-Kreis mit Erl. Nr. 612/612 abgeschlossen. 01.07.1999

Ausfertigung Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplans stimmt mit dem Satzungsbeschluss überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt. 02.02.2000

In Kraft getreten am 05.02.2000 02.1998 9523 11

PLANUNGSGEMEINSCHAFT - STADTENTWICKLUNG KÜNSTER PIRKER PFEIFFER

BISMARCKSTRASSE 22 72764 REUTINGEN TELEFON: 07141-840-31 TELEFAX: 07141-840-47

DPL-ING. CLEMENS KUNSTER REGIERUNGSBAUMEISTER FREIER ARCHITEKT • STADTPLANER

b/b - 88 / 100